INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

IMPIANTI DI VIDEOSORVEGLIANZA
(ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 - GDPR)

Gentile Ospite,
ai sensi del Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali (GDPR), La informiamo che nelle aree esterne e nelle parti comuni della struttura è in funzione un impianto di videosorveglianza.

Desideriamo fornirLe di seguito tutte le informazioni necessarie relative alle modalità e alle finalità del trattamento dei Suoi dati personali.

1. Titolare del Trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati è Bottamedi Horizons S.r.l.

- **Sede legale/operativa:** Viale Trento,7 – 38010 – Andalo – (TN)
- **E-mail di contatto:** appartamenti@bottamedi.it
- **PEC: bottamedihorizons@pec.it**

2. Finalità e Base Giuridica del Trattamento

Le telecamere sono installate ed operative esclusivamente per le seguenti finalità:

- **Tutela del patrimonio aziendale e privato:** prevenzione di furti, danneggiamenti, atti vandalici o accessi non autorizzati.
- **Sicurezza e benessere degli ospiti e del personale:** garantire la sicurezza fisica di chiunque si trovi all'interno della struttura o nelle sue pertinenze.

La base giuridica del trattamento è il legittimo interesse del Titolare (art. 6, par. 1, lett. f del GDPR) a proteggere la proprietà, gli immobili gestiti e l'incolumità delle persone presenti.

3. Aree Soggette a Ripresa

L'impianto inquadra unicamente:

- Gli accessi e i varchi d'ingresso esterni alla struttura.
- I percorsi e le parti comuni di transito (es. locale interrato, garage, spazi esterni perimetrali alla struttura, parcheggi, giardino).

> **Garanzia di riservatezza negli spazi privati:**
> *Nessuna telecamera è installata all'interno degli appartamenti né inquadra balconi o terrazze sui piani superior.*

4. Modalità del Trattamento e Conservazione dei Dati

- Le immagini registrate sono trattate nel rispetto dei principi di liceità, correttezza e riduzione al minimo dei dati.
- I dati sono conservati per un periodo massimo di 24/48 ore (o fino a un massimo di 7 giorni previa specifica autorizzazione/necessità), decorse le quali le immagini vengono automaticamente sovrascritte e cancellate.
- L'accesso alle immagini registrate è riservato esclusivamente al Titolare del trattamento o a personale espressamente autorizzato e istruito. Le immagini potranno essere esibite solo su formale richiesta delle Autorità giudiziarie o delle Forze dell'Ordine.

5. Segnaletica Informativa

Tutte le zone videosorvegliate sono chiaramente segnalate da appositi cartelli informativi ('Informativa sintetica'), posizionati in prossimità delle telecamere.

6. Diritti dell'Interessato

In qualità di interessato, ai sensi degli artt. 15 e ss. del GDPR, Lei ha il diritto di:

- Chiedere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che La riguardano e ottenerne l'accesso.
- Verificare le finalità, le modalità del trattamento e il periodo di conservazione.
- Chiedere la cancellazione o la limitazione del trattamento (compatibilmente con i limiti tecnici e i tempi di conservazione automatica).
- Proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Per esercitare i Suoi diritti, può inviare una richiesta scritta al Titolare del trattamento ai recapiti indicati al punto 1.